

S.C. I.C.O.A. S.A.
BD. THEODOR PALLADY NR. 66
SECTOR 3, BUCURESTI
COD FISCAL R333960
ORC J40/594/1991

CĂTRE:

Bursa de Valori București



Vă transmitem prin prezenta, următoarele documente:

- ◆ Bilanț contabil la 30.09.2008;
- ◆ Raportul de revizuire al auditorului independent 30.09.2008;
- ◆ Raportul trimestrial la data de 30.09.2008.

DIRECTOR GENERAL,
Aichimoaie Ionel

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Aichimoaie Ionel".



DIRECTOR ECONOMIC,
Dumitras Simona

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Dumitras Simona".

A handwritten signature in black ink, appearing to be "ICOA".

Judetul: 40--MUN.BUCURESTI

Entitate: ICOA SA

Adresa: localitatea BUCURESTI, sectorul 3, str. B-DUL THEODOR PALLADY, nr. 66, tel. 345.14.00

Numar din registrul comertului: J40/594/1991

Forma de proprietate: 34--Societati comerciale pe actiuni

Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN): 6820--Inchiriere si subinchir. bunuri imob. proprii sau inchiriate

Cod unic de inregistrare: 333960

SITUATIA ACTIVEI, DATORIILOR SI CAPITALURILOR PROPRII

la data de 30.06.2008

Formularul 10 - pagina 1

- lei -

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	SOLD LA	
		01.01.2008	30.06.2008
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZARI NECORPORALE (ct. 201+203+205+2071+208+233+234-280-290-2933)	01	0	0
II. IMOBILIZARI CORPORALE (ct.211+212+213+214+231+232-281-291-2931)	02	97254563	97177729
III. IMOBILIZARI FINANCIARE (ct. 261+263+265+267-296)	03	3322463	3344728
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 la 03)	04	100577026	100522457
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct. 301+302+303+/-308+331+332+341+345+346+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388-391-392-393-394-395-396-397-398+4091-4428)	05	32803	6136
II. CREANTE (ct.267-296+4092+411+413+418+425+4282+431+437+4382+441+4424+4428+444+ 445+446+447+4482+451+453+456+4582+461+473-491-495-496+5187)	06	3564533	178138
III. INVESTITII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+508+5113+5114-591-595-596-598)	07	0	0
IV. CASA SI CONTURI LA BANCI (ct. 5112+512+531+532+541+542)	08	3423	2583
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 la 08)	09	3600759	186857
C. CHELTUIELI IN AVANS (ct. 471)	10	12357	1134
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453+455+456+457+4581+462+473+509+5186+519)	11	892587	467577
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/ DATORII CURENTE NETE (rd.09+10-11-18)	12	2720529	-279586
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 04+12)	13	103297555	100242871
G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+ 4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453+455+456+457+4581+ 462+473+509+5186+519)	14	4629130	1298858
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	15	0	0
I. VENITURI IN AVANS (rd. 17+18), din care:	16	0	0
- subventii pentru investitii (ct. 131+132+133+134+138)	17	0	0
- venituri înregistrate in avans (ct. 472)	18	0	0
J. CAPITAL SI REZERVE			
I. CAPITAL (rd. 20 la 22), din care:	19	1619003	1619003
- capital subscris vărsat (ct. 1012)	20	1619003	1619003
- capital subscris nevărsat (ct. 1011)	21	0	0
- patrimoniul regiei (ct. 1015)	22	0	0
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	23	0	0
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	24	96328366	96328366
IV. REZERVE (ct. 106)	25	1285523	1285523
Actiuni proprii (ct. 109)	26	0	0
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct.141)	27	0	0
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct.149)	28	0	0

V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT (A) (ct. 117) ----- Sold C	29	0	0
----- Sold D	30	604080	564468
VI.PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR (ct. 121) ----- Sold C	31	42133	275589
----- Sold D	32	0	0
Repartizarea profitului (ct. 129)	33	2520	0
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 19+23+24+25-26+27-28+29-30+31-32-33)	34	98668425	98944013
Patrimoniul public (ct. 1016)	35	0	0
CAPITALURI - TOTAL (rd. 34+35)	36	98668425	98944013

Administrator,

Numele si prenumele :

AICHIMOAIE IONEL

Semnătura _____

Stampila unității

Intocmit,

Numele si prenumele :

DUMITRAS SIMONA

Calitatea :

CONTABIL SEF

Nr.de inregistrare in organismul profesional :

Semnătura _____

CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE

la data de 30.06.2008

Formularul 20 - pagina 1

- lei -

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	Realizări în perioada de raportare	
		30.06.2007	30.06.2008
A	B	1	2
1.Cifra de afaceri netă (rd.02 la 05)	01	1284291	2152580
Productia vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	1275529	2120653
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct.707)	03	8762	31927
Venituri din dobanzi inregistrate de entitatile al caror obiect de activitate il constituie leasingul (ct. 766)	04	0	0
Venituri din subventii de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	05	0	0
2.Variatia stocurilor de produse finite (ct.711)	06	Sold C 0	0
si a productiei in curs de executie	07	Sold D 0	0
3.Productia realizata de entitate pentru scopurile sale proprii si capitalizata (ct.721+722)	08	0	0
4.Alte venituri din exploatare (ct.7417+758)	09	67	17295
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL (rd.01+06-07+08+09)	10	1284358	2169875
5. a) Cheltuieli cu materiile prime si materialele consumabile (ct.601+602-7412)	11	55	12
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	12	62	6054
b) Alte cheltuieli externe (cu energie si apa) (ct.605-7413)	13	923827	997895
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	14	12265	31517
6.Cheltuieli cu personalul (rd.16+17), din care:	15	239943	322072
a) Salarii si indemnizatii (ct.641+642-7414)	16	191073	254861
) Cheltuieli cu asigurările si protectia socială (ct.645-7415)	17	48870	67211
.. a) Ajustari de valoare privind imobilizările corporale si necorporale (rd.19-20)	18	63112	82157
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813)	19	63112	82157
a.2) Venituri (ct.7813)	20	0	0
b) Ajustari de valoare privind activele circulante (rd.22-23)	21	0	0
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	22	0	0
b.2) Venituri (ct.754+7814)	23	0	0
8. Alte cheltuieli de exploatare (rd.25 la 28)	24	74554	261747
8.1 Cheltuieli privind prestatiile externe (ct.611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+628-7416)	25	63424	190230
8.2 Cheltuieli cu alte impozite, taxe si vărsaminte asimilate (ct.635)	26	10813	19849
8.3 Cheltuieli cu despăgubiri, donatii si activele cedate (ct.658)	27	317	51668
Cheltuieli privind dobanzile de refinantare inregistrate de entitatile al caror obiect de activitate il constituie leasingul (ct. 666)	28	0	0
Ajustări privind provizioanele (rd.30-31)	29	0	0
- Cheltuieli (ct.6812)	30	0	0
- Venituri (ct.7812)	31	0	0
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd.11 la 15 +18+21+24+29)	32	1313818	1701454
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE	33	- Profit (rd.10-32) 0	468421
	34	- Pierdere (rd.32-10) 29460	0
9. Venituri din interese de participare (ct.7611+7613)	35	0	0
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	36	0	0
10.Venituri din alte investitii si imprumuturi care fac parte din activele imobilizate (ct.763)	37	0	0
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	38	0	0
11. Venituri din dobânzi (ct.766)	39	49	21
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	40	0	0
Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768)	41	0	7279
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd.35+37+39+41)	42	49	7300
12.Ajustari de valoare privind imobilizarile financiare si a investitiilor financiare detinute ca active circulante (rd.44-45)	43	0	0
- Cheltuieli (ct.686)	44	0	0
- Venituri (ct.786)	45	0	0
13. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666-7418)	46	97437	140889
- din care, cheltuielile in relatia cu entitatile afiliate	47	0	0
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	48	0	0
CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL (rd.43+46+48)	49	97437	140889
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(A)	50	- Profit (rd.42-49) 0	0
	51	- Pierdere (rd.49-42) 97388	133589

14.PROFITUL SAU PIERDEREA CURENT(A) - Profit (rd.10+42-32-49)	52	0	334832
- Pierdere (rd.32+49-10-42)	53	126848	0
15. Venituri extraordinare (ct.771)	54	0	0
16. Cheltuieli extraordinare (ct.671)	55	0	0
17.PROFITUL SAU PIERDEREA DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARA - Profit (rd.54-55)	56	0	0
- Pierdere (rd.55-54)	57	0	0
VENITURI TOTALE (rd.10+42+54)	58	1284407	2177175
CHELTUIELI TOTALE (rd.32+49+55)	59	1411255	1842343
PROFITUL SAU PIERDERA BRUTA - Profit (rd.58-59)	60	0	334832
- Pierdere (rd.59-58)	61	126848	0
18. Impozitul pe profit (ct.691)	62	0	59243
19. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	63	0	0
20. PROFITUL SAU PIERDERA NET(A) A EXERCITIULUI FINANCIAR	64	0	275589
- Profit (rd.60-61-62-63)			
- Pierdere (rd.61+62+63-60)	65	126848	0

Administrator,

Numele si prenumele :
AICHIMOAIE IONEL

Intocmit,

Numele si prenumele : DUMITRAS SIMONA
Calitatea : CONTABIL SEF
Nr.de inregistrare in organismul profesional :

Semnătura _____

Semnătura _____

Stampila unității

DATE INFORMATIVE

la data de 30.06.2008

Formularul 30 - pagina 1

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat		Nr. rd.	Nr. unități	Sume	
Unități care au inregistrat profit		01	1	275589	
Unități care au inregistrat pierdere		02	0	0	
II. Date privind plățile restante		Nr. rd.	Total col. 2+3, din care:	Pentru activitatea curentă	Pentru activitatea de investiții
A		B	1	2	3
Plăți restante - total (rd.04+08+14 la 18 +22), din care:		03	0	0	0
Furnizori restanți - total (rd.05 la 07), din care:		04	0	0	0
- peste 30 de zile		05	0	0	0
- peste 90 de zile		06	0	0	0
- peste 1 an		07	0	0	0
Obligatii restante față de bugetul asigurărilor sociale - total (rd.09 la 13), din care:		08	0	0	0
- contributii pentru asigurări sociale de stat datorate de angajatori, salariați și alte persoane asimilate		09	0	0	0
- contributii pentru fondul asigurărilor sociale de sănătate		10	0	0	0
- contributia pentru pensia suplimentară		11	0	0	0
- contributii pentru bugetul asigurărilor pentru somaj		12	0	0	0
- alte datorii sociale		13	0	0	0
Obligatii restante față de bugetele fondurilor speciale și alte fonduri		14	0	0	0
Obligatii restante față de alți creditori		15	0	0	0
- impozite și taxe neplătite la termenul stabilit la bugetul de stat		16	0	0	0
- impozite și taxe neplătite la termenul stabilit la bugetele locale		17	0	0	0
Credite bancare nerambursate la scadență - total (rd.19 la 21)		18	0	0	0
- restante după 30 zile		19	0	0	0
- restante după 90 zile		20	0	0	0
- restante după 1 an		21	0	0	0
Dobânzi restante		22	0	0	0
III. Numărul mediu de salariați		Nr. rd.	30.06.2007	30.06.2008	
Numărul mediu de salariați		23	38	28	

IV. Plăți de dobânzi și redevențe		Nr. rd.	Sume (lei)
Venituri brute din dobânzi plătite de persoanele juridice române către persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:		24	0
- impozitul datorat la bugetul de stat		25	0
Venituri brute din dobânzi plătite de persoanele juridice române către persoanele juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:		26	0
- impozitul datorat la bugetul de stat		27	0
Venituri din redevențe plătite de persoanele juridice române către persoane juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:		28	0
- impozitul datorat la bugetul de stat		29	0

V. Tichete de masă		Nr. rd.	Sume (lei)
Contravaloarea tichetelor de masă acordate salariaților		30	29708

VI. Cheltuieli de inovare **)		Nr. rd.	30.06.2007	30.06.2008
- chelt. de inovare finalizate în cursul perioadei		31	0	0
- chelt. de inovare în curs de finalizare în cursul perioadei		32	0	0
- chelt. de inovare abandonate în cursul perioadei		33	0	0

Administrator,

Numele și prenumele :

AICHIMDAIE IONEL

Semnătura

Stampila unității

Intocmit,

Numele și prenumele :

DUMITRAS SIMONA

Calitatea :

CONTABIL SEF

Nr. de înregistrare în organismul profesional :

Semnătura

Societate : S.C. ICOA S.A./CONTABILITATE 2008
 Adresa : BUCURESTI, str. THEODOR PALLADY, nr. 66
 Cod fiscal : 333960

BALANTA SINTETICA

Tiparit la : 24/10/2008

Cu documente temporare

Perioada de la 01.01.08 la 30.09.08

- Lei -

Cont	Titlu Cont	Rulaj Precedent		Rulaj Curent		Total Suma		Solid Final	
		Debitor	Creditor	Debitor	Creditor	Debitor	Creditor	Debitor	Creditor
101*	CAPITAL SOCIAL	0.00	1,619,002.50	0.00	0.00	0.00	1,619,002.50	0.00	1,619,002.50
105*	REZERVA DIN	0.00	96,328,365.65	0.00	0.00	0.00	96,328,365.65	0.00	96,328,365.65
106*	REZERVA	0.00	1,285,522.63	0.00	0.00	0.00	1,285,522.63	0.00	1,285,522.63
Total subclasa 10		0.00	99,232,890.78	0.00	0.00	0.00	99,232,890.78	0.00	99,232,890.78
117.0	REZULTAT 1999	209,065.18	0.00	0.00	39,612.71	209,065.18	39,612.71	169,452.47	0.00
117.1	REZULTATUL	178,680.21	0.00	0.00	0.00	178,680.21	0.00	178,680.21	0.00
117.2	PIERDERE AN 2003	223,971.70	0.00	0.00	0.00	223,971.70	0.00	223,971.70	0.00
117.3	PROFIT AN 2005	0.00	7,636.88	0.00	0.00	0.00	7,636.88	0.00	7,636.88
Total subclasa 11		611,717.09	7,636.88	0.00	39,612.71	611,717.09	47,249.59	572,104.38	7,636.88
121*	PROFIT SAU PIERDERE	0.00	42,132.71	1,943,717.37	2,177,174.12	1,943,717.37	2,219,306.83	0.00	275,589.46
129*	REPARTIZAREA	2,520.00	0.00	0.00	2,520.00	2,520.00	2,520.00	0.00	0.00
Total subclasa 12		2,520.00	42,132.71	1,943,717.37	2,179,694.12	1,946,237.37	2,221,826.83	0.00	275,589.46
167*	ALTE IMPRUM SI	0.00	43,919.80	44,828.35	908.55	44,828.35	44,828.35	0.00	0.00
Total subclasa 16		0.00	43,919.80	44,828.35	908.55	44,828.35	44,828.35	0.00	0.00
TOTAL CLASA 1		614,237.09	99,326,580.17	1,988,545.72	2,220,215.38	2,602,782.81	101,546,795.55	572,104.38	99,516,117.12
211*	TERENURI SI	96,351,618.19	0.00	0.00	0.00	96,351,618.19	0.00	96,351,618.19	0.00
212*	CONSTRUCTII	993,481.15	0.00	0.00	0.00	993,481.15	0.00	993,481.15	0.00
2131.1	ECHIP TEHNOL	269,785.39	0.00	19,579.84	0.00	289,365.23	0.00	289,365.23	0.00
2131.11	ECHIP TEHMAS	8,376.01	0.00	0.00	0.00	8,376.01	0.00	8,376.01	0.00
2131.12	MIJ FIXE/NAT OB INV	9,470.03	0.00	420.16	67.41	9,890.19	67.41	9,822.78	0.00
2132.1	AP SI INSTAL DE MAS SI	20,685.77	0.00	0.00	0.00	20,685.77	0.00	20,685.77	0.00

Cont	Titlu Cont	Rulaj Precedent		Rulaj Curent		Total Suma		Sold Final	
		Debitor	Creditor	Debitor	Creditor	Debitor	Creditor	Debitor	Creditor
2133	MIJLOACE DE	44,210.00	0.00	0.00	5,218.23	44,210.00	5,218.23	38,991.77	0.00
2133.2	FABIA AMBIENTE 1	53,960.31	0.00	0.00	0.00	53,960.31	0.00	53,960.31	0.00
2133.3	FABIA AMBIENTE 2	55,651.56	0.00	0.00	55,651.57	55,651.56	55,651.57	0.00	0.01
2133.4	OCTAVIA II ELEGANCE	91,864.24	0.00	0.00	0.00	91,864.24	0.00	91,864.24	0.00
2133.5	OCTAVIA TOUR	61,815.70	0.00	0.00	0.00	61,815.70	0.00	61,815.70	0.00
2141.1	MOB AP BIROTICA ETC	6,562.07	0.00	1,260.50	0.00	7,822.57	0.00	7,822.57	0.00
2141.11	MOB AP BIR/OB INV	11,865.88	0.00	294.12	0.00	12,160.00	0.00	12,160.00	0.00
2141.12	MIJ FIXE/NAT OB INV	8,941.56	0.00	0.00	0.00	8,941.56	0.00	8,941.56	0.00
Total subclasa 21		97,988,287.86	0.00	21,554.62	60,937.21	98,009,842.48	60,937.21	97,948,905.28	0.01
261*	ACTIUNI DETIN LA ENTIT	3,322,322.70	0.00	0.00	0.00	3,322,322.70	0.00	3,322,322.70	0.00
267*	CREANTE IMOBILIZATE	141.20	0.00	22,263.75	0.00	22,404.95	0.00	22,404.95	0.00
Total subclasa 26		3,322,463.90	0.00	22,263.75	0.00	3,344,727.65	0.00	3,344,727.65	0.00
281*	AMORTIZARI IMOB	0.00	733,724.56	44,705.50	82,157.44	44,705.50	815,882.00	0.00	771,176.50
Total subclasa 28		0.00	733,724.56	44,705.50	82,157.44	44,705.50	815,882.00	0.00	771,176.50
TOTAL CLASA 2		101,310,751.76	733,724.56	88,523.87	143,094.65	101,399,275.63	876,819.21	101,293,632.93	771,176.51
301*	MATERII PRIME	27,384.58	0.00	0.00	27,384.58	27,384.58	27,384.58	0.00	0.00
3021.77	FORMULARE TIPIZATE	430.54	0.00	0.00	11.60	430.54	11.60	418.94	0.00
303.1	OB DE INVENTAR IN	0.00	0.00	813.75	0.00	813.75	0.00	813.75	0.00
Total subclasa 30		27,815.12	0.00	813.75	27,396.18	28,628.87	27,396.18	1,232.69	0.00
346*	PRODUSE REZIDUALE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total subclasa 34		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
371*	MARFURI	3,967.03	0.00	32,452.96	31,516.76	36,419.99	31,516.76	4,903.23	0.00
Total subclasa 37		3,967.03	0.00	32,452.96	31,516.76	36,419.99	31,516.76	4,903.23	0.00
381*	AMBALAJE	1,020.50	0.00	0.00	1,020.50	1,020.50	1,020.50	0.00	0.00
Total subclasa 38		1,020.50	0.00	0.00	1,020.50	1,020.50	1,020.50	0.00	0.00
TOTAL CLASA 3		32,802.65	0.00	33,266.71	59,933.44	66,069.36	59,933.44	6,135.92	0.00
401*	FURNIZORI	0.00	493,394.57	1,578,317.95	1,390,630.98	1,578,317.95	1,884,025.55	0.00	305,707.60
404*	FURNIZORI DE	0.00	0.00	68,278.59	70,173.14	68,278.59	70,173.14	0.00	1,894.55

Cont	Titlu Cont	Rulaj Precedent		Rulaj Curent		Total Sume		Sold Final	
		Debitor	Creditor	Debitor	Creditor	Debitor	Creditor	Debitor	Creditor
408*	FURNIZORI FACTURI	0.00	0.00	3,155.00	13,544.22	3,155.00	13,544.22	0.00	10,389.22
409*	FURNIZORI DEBITORI	43,726.76	0.00	3,681.74	0.00	47,408.50	0.00	47,408.50	0.00
Total subclasa 40		43,726.76	493,394.57	1,653,433.28	1,474,348.34	1,697,160.04	1,967,742.91	47,408.50	317,991.37
411*	CLIENTI	36,087.70	0.00	929,397.94	938,780.30	965,485.64	938,780.30	26,705.34	0.00
419*	CLIENTI CREDITORI	0.00	35,671.00	0.00	2,935.00	0.00	38,606.00	0.00	38,606.00
Total subclasa 41		36,087.70	35,671.00	929,397.94	941,715.30	965,485.64	977,386.30	26,705.34	38,606.00
421*	PERSONAL SALARII	0.00	9,734.00	225,295.00	225,153.00	225,295.00	234,887.00	0.00	9,592.00
423*	PERSONAL AJUTOARE	0.00	385.00	7,084.00	7,967.00	7,084.00	8,352.00	0.00	1,268.00
425*	AVANSURI PERSONAL	0.00	0.00	70,580.00	70,580.00	70,580.00	70,580.00	0.00	0.00
427*	RETINERI DIN SALARII	0.00	135.00	352.00	453.00	352.00	588.00	0.00	236.00
Total subclasa 42		0.00	10,254.00	303,311.00	304,153.00	303,311.00	314,407.00	0.00	11,096.00
431*	ASIGURARI SOCIALE	0.00	85,866.00	180,790.00	100,742.00	180,790.00	186,608.00	0.00	5,818.00
437*	AJUTOR DE SOMAJ	0.00	5,523.00	9,177.00	4,037.00	9,177.00	9,560.00	0.00	383.00
438*	ALTE DATORII SI	0.00	1,369.00	2,873.00	1,672.00	2,873.00	3,041.00	0.00	168.00
Total subclasa 43		0.00	92,758.00	192,840.00	106,451.00	192,840.00	199,209.00	0.00	6,369.00
441*	IMPOZITUL PE	0.00	8,252.00	52,864.00	59,243.00	52,864.00	67,495.00	0.00	14,631.00
442*	TAXA PE VALOAREA	0.00	154,731.70	967,322.58	827,655.36	967,322.58	982,387.06	0.00	15,064.48
444*	IMPOZITUL PE SALARII	0.00	17,420.00	36,146.00	22,268.00	36,146.00	39,688.00	0.00	3,542.00
446*	ALTE IMPOZITE SI TAXE	0.00	0.00	24,859.42	16,776.00	24,859.42	16,776.00	8,083.42	0.00
447*	FONDURI SPECIALE	0.00	5,236.00	8,250.00	3,073.00	8,250.00	8,309.00	0.00	59.00
448*	ALTE DATORII CU	0.00	0.00	957.00	13,183.00	957.00	13,183.00	0.00	12,226.00
Total subclasa 44		0.00	185,639.70	1,090,399.00	942,198.36	1,090,399.00	1,127,838.06	8,083.42	45,522.48
451*	DECONTARI INTRE	0.00	101,971.39	2,048,588.91	2,052,137.76	2,048,588.91	2,154,109.15	0.00	105,520.24
458*	DECONTARI OPERATII	0.00	0.00	674,846.60	600,612.74	674,846.60	600,612.74	74,233.86	0.00
Total subclasa 45		0.00	101,971.39	2,723,435.51	2,652,750.50	2,723,435.51	2,754,721.89	74,233.86	105,520.24
461*	DEBITORI DIVERSI	150,896.91	0.00	1,662,084.12	1,790,139.29	1,812,981.03	1,790,139.29	22,841.74	0.00
462*	CREDITORI DIVERSI	0.00	30,950.61	5,863.00	5,868.00	5,863.00	36,818.61	0.00	30,955.61
Total subclasa 46		150,896.91	30,950.61	1,667,947.12	1,796,007.29	1,818,844.03	1,826,957.90	22,841.74	30,955.61

Cont	Titlu Cont	Rulaj Precedent		Rulaj Curent		Total Suma		Sold Final	
		Debitor	Creditor	Debitor	Creditor	Debitor	Creditor	Debitor	Creditor
471*	CHELT INREGISTRATE IN	12,356.66	0.00	51,961.16	65,452.07	64,317.82	65,452.07	0.00	1,134.25
472*	VENITURI	0.00	0.00	32,741.93	48,547.56	32,741.93	48,547.56	0.00	15,805.63
473*	DEC DIN OP IN CURS DE	0.00	0.00	12,351.00	12,447.71	12,351.00	12,447.71	0.00	96.71
Total subclasa 47		12,356.66	0.00	97,054.09	126,447.34	109,410.75	126,447.34	0.00	17,036.59
TOTAL CLASA 4		243,068.03	950,639.27	8,657,817.94	8,344,071.13	8,900,885.97	9,294,710.40	179,272.86	573,097.29
512*	CONTURI CURENTE LA	2,495.12	0.00	1,646,051.83	1,646,463.24	1,648,546.95	1,646,463.24	2,083.71	0.00
519*	CREDITE BANCALE	0.00	1,193,338.28	0.00	0.00	0.00	1,193,338.28	0.00	1,193,338.28
Total subclasa 51		2,495.12	1,193,338.28	1,646,051.83	1,646,463.24	1,648,546.95	2,839,801.52	2,083.71	1,193,338.28
531*	CASA	927.63	0.00	53,230.31	53,978.48	54,157.94	53,978.48	179.46	0.00
Total subclasa 53		927.63	0.00	53,230.31	53,978.48	54,157.94	53,978.48	179.46	0.00
542*	AVANSURI DE	0.00	0.00	1,318.16	998.16	1,318.16	998.16	320.00	0.00
Total subclasa 54		0.00	0.00	1,318.16	998.16	1,318.16	998.16	320.00	0.00
581*	VIRAMENTE INTERNE	0.00	0.00	20,240.00	20,240.00	20,240.00	20,240.00	0.00	0.00
Total subclasa 58		0.00	0.00	20,240.00	20,240.00	20,240.00	20,240.00	0.00	0.00
TOTAL CLASA 5		3,422.75	1,193,338.28	1,720,840.30	1,721,679.88	1,724,263.05	2,915,018.16	2,583.17	1,193,338.28
602*	CHELT CU MATERIALELE	0.00	0.00	11.60	11.60	11.60	11.60	0.00	0.00
603*	CHELT CU OBIECTE DE	0.00	0.00	5,214.82	5,214.82	5,214.82	5,214.82	0.00	0.00
604*	CHELT CU MAT	0.00	0.00	838.79	838.79	838.79	838.79	0.00	0.00
605*	CHELT CU ENERGIA SI	0.00	0.00	997,894.95	997,894.95	997,894.95	997,894.95	0.00	0.00
607*	CHELT. PRIVIND	0.00	0.00	31,516.76	31,516.76	31,516.76	31,516.76	0.00	0.00
Total subclasa 60		0.00	0.00	1,035,476.92	1,035,476.92	1,035,476.92	1,035,476.92	0.00	0.00
611*	CHELT CU	0.00	0.00	55,952.73	55,952.73	55,952.73	55,952.73	0.00	0.00
612*	CHELT CU REDEVENTE	0.00	0.00	43,841.29	43,841.29	43,841.29	43,841.29	0.00	0.00
613*	CHELT CU PRIME DE	0.00	0.00	22,441.76	22,441.76	22,441.76	22,441.76	0.00	0.00
614*	CHELT CU STUDII SI	0.00	0.00	2,770.94	2,770.94	2,770.94	2,770.94	0.00	0.00
Total subclasa 61		0.00	0.00	125,006.72	125,006.72	125,006.72	125,006.72	0.00	0.00
622*	CHELT CU COMISIOANE	0.00	0.00	32,088.33	32,088.33	32,088.33	32,088.33	0.00	0.00
624*	CHELT CU TRANSPORT	0.00	0.00	278.79	278.79	278.79	278.79	0.00	0.00



Cont	Titlu Cont	Rulaj Precedent		Rulaj Curent		Total Suma		Sold Final	
		Debitor	Creditor	Debitor	Creditor	Debitor	Creditor	Debitor	Creditor
626*	CHELT POSTALE SI	0.00	0.00	19,883.06	19,883.06	19,883.06	19,883.06	0.00	0.00
627*	CHELT CU SERV	0.00	0.00	1,942.26	1,942.26	1,942.26	1,942.26	0.00	0.00
628*	ALTE CHELT CU SERV	0.00	0.00	11,029.60	11,029.60	11,029.60	11,029.60	0.00	0.00
Total subclasa 62		0.00	0.00	65,222.04	65,222.04	65,222.04	65,222.04	0.00	0.00
635*	CHELT CU ALTE	0.00	0.00	19,849.00	19,849.00	19,849.00	19,849.00	0.00	0.00
Total subclasa 63		0.00	0.00	19,849.00	19,849.00	19,849.00	19,849.00	0.00	0.00
641*	CHELT CU SALARII	0.00	0.00	225,153.00	225,153.00	225,153.00	225,153.00	0.00	0.00
642.1	TICHETE MASA DIRECTI	0.00	0.00	15,708.23	15,708.23	15,708.23	15,708.23	0.00	0.00
642.3	TICHETE MASA	0.00	0.00	13,999.58	13,999.58	13,999.58	13,999.58	0.00	0.00
645*	CHELT CU ASIG SI PROT	0.00	0.00	67,211.00	67,211.00	67,211.00	67,211.00	0.00	0.00
Total subclasa 64		0.00	0.00	322,071.81	322,071.81	322,071.81	322,071.81	0.00	0.00
658*	ALTE CHELTUIELI DE	0.00	0.00	51,668.29	51,668.29	51,668.29	51,668.29	0.00	0.00
Total subclasa 65		0.00	0.00	51,668.29	51,668.29	51,668.29	51,668.29	0.00	0.00
665*	CHELT DIN DIF DE CURS	0.00	0.00	0.58	0.58	0.58	0.58	0.00	0.00
666.4	dobanda piraeus bank/lei	0.00	0.00	123,873.51	123,873.51	123,873.51	123,873.51	0.00	0.00
666.6	CH DOB CREDIT	0.00	0.00	17,015.35	17,015.35	17,015.35	17,015.35	0.00	0.00
Total subclasa 66		0.00	0.00	140,889.44	140,889.44	140,889.44	140,889.44	0.00	0.00
681*	CHELT DE EXPL CU	0.00	0.00	82,157.44	82,157.44	82,157.44	82,157.44	0.00	0.00
Total subclasa 68		0.00	0.00	82,157.44	82,157.44	82,157.44	82,157.44	0.00	0.00
691*	CHELT CU IMPOZITUL PE	0.00	0.00	59,243.00	59,243.00	59,243.00	59,243.00	0.00	0.00
Total subclasa 69		0.00	0.00	59,243.00	59,243.00	59,243.00	59,243.00	0.00	0.00
TOTAL CLASA 6		0.00	0.00	1,901,584.66	1,901,584.66	1,901,584.66	1,901,584.66	0.00	0.00
703*	V DIN VINZAREA PROD	0.00	0.00	2,044.00	2,044.00	2,044.00	2,044.00	0.00	0.00
704*	V DIN LUCRARI SI	0.00	0.00	744,339.77	744,339.77	744,339.77	744,339.77	0.00	0.00
706*	V DIN REDEVENTE SI	0.00	0.00	1,374,181.03	1,374,181.03	1,374,181.03	1,374,181.03	0.00	0.00
707*	V. DIN VINZARI DE	0.00	0.00	31,926.63	31,926.63	31,926.63	31,926.63	0.00	0.00
708*	V DIN ACTIVITATI	0.00	0.00	87.63	87.63	87.63	87.63	0.00	0.00
Total subclasa 70		0.00	0.00	2,152,579.06	2,152,579.06	2,152,579.06	2,152,579.06	0.00	0.00

Cont	Titlu Cont	Rulaj Precedent		Rulaj Curent		Total Sume		Sold Final	
		Debitor	Creditor	Debitor	Creditor	Debitor	Creditor	Debitor	Creditor
711*	VARIATIA STOCURILOR	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total subclasa 71		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.00	0.00	0.00
758*	ALTE VENITURI DIN	0.00	0.00	17,295.46	17,295.46	17,295.46	17,295.46	0.00	0.00
Total subclasa 75		0.00	0.00	17,295.46	17,295.46	17,295.46	17,295.46	0.00	0.00
765*	V DIN DIFERENTE CURS	0.00	0.00	7,278.88	7,278.88	7,278.88	7,278.88	0.00	0.00
766*	VENITURI DIN DOBINZI	0.00	0.00	20.72	20.78	20.72	20.78	0.00	0.06
Total subclasa 76		0.00	0.00	7,299.60	7,299.66	7,299.60	7,299.66	0.00	0.06
TOTAL CLASA 7		0.00	0.00	2,177,174.12	2,177,174.18	2,177,174.12	2,177,174.18	0.00	0.06
TOTAL BALANTA		102,204,282.28	102,204,282.28	16,567,753.32	16,567,753.32	118,772,035.60	118,772,035.60	102,053,729.26	102,053,729.26

Intocmit,

Conducatorul compartimentului financiar-contabil,

ANEXA Nr. 31 la Regulamentul CNVM nr. 1/2006

Raportul semestrial conform Regulamentului C.N.V.M. nr. 1/2006

Data raportului 30.09.2008

S.C. ICOA S.A.

(denumirea societății comerciale)

Sediul social: **BUCUREȘTI, BD. THEODOR PALLADY NR. 66, SECTOR 3**

Numarul de telefon/fax **345.14.00/345.06.50**

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrul Comerțului **RO333960**

Număr de ordine în Registrul Comerțului **J40/594/1994**

Capitalul social subscris și vărsat: **1.161.203 ron**

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: **Bursa de Valori București**

1. Situația economico-financiară la 30 septembrie 2008

	(ron)
• Active imobilizate	100.522.457
• Active circulante	186.857
• Cheltuieli în avans	1.134
• Datorii ce trebuie plătite într-o perioadă de pînă la un an	467.577
• Active circulante nete, respectiv datorii curente nete	-279.586
• Datorii ce trebuie plătite într-o perioadă mai mare de 1 an	1.298.858
Total active minus datorii	100.242.871
• Venituri în avans	0
• Capital social subscris vărsat	1.1619.003
• Rezerve	97.613.889
• Rezultat reportat (pierdere)	564.468
• Profit an curent	275.589
Capitaluri proprii total	98.944.013

Contul de profit și pierdere la data de 30.09.2008:

Veniturile din exploatare sînt în valoare de 2.169.875 ron, formate din:

- | | |
|--|---------------|
| <input type="checkbox"/> producția vîndută: | 2.120.653 ron |
| <input type="checkbox"/> venituri din vînzarea mărfurilor: | 31.927 ron |
| <input type="checkbox"/> alte venituri din exploatare: | 17.295 ron |

Cheltuielile pentru exploatare sînt în valoare de 1.701.454 ron și sînt formate din:

- | | |
|--|---------------|
| <input type="checkbox"/> cheltuieli materiale: | 12 ron |
| <input type="checkbox"/> alte cheltuieli materiale | 1.003.949 ron |
| <input type="checkbox"/> cheltuieli cu mărfurile: | 31.517ron |
| <input type="checkbox"/> cheltuieli cu lucrări și servicii: | 190.230 ron |
| <input type="checkbox"/> cheltuieli cu impozite și taxe: | 19.849 ron |
| <input type="checkbox"/> cheltuieli cu personalul: | 322.072 ron |
| <input type="checkbox"/> cheltuieli cu amortizările: | 82.157 ron |
| <input type="checkbox"/> cheltuieli cu despăgubiri, donații, activele cedate | 51.688 ron |

2. Analiza activității societății comerciale

Față de perioada corespunzătoare a anului 2007 în trimestrul 3 al anului 2008 veniturile de exploatare au crescut cu 263.838ron, iar cheltuielile de exploatare au scăzut cu 140.564. În această situație, societatea a înregistrat un profit din exploatare în valoare de 468.421ron

3. Schimbări care afectează capitalul și administrarea societății comerciale.

Societatea nu s-a aflat în imposibilitatea de a-și respecta obligațiile financiare.

În perioada analizată nu au avut loc modificări în structura capitalului social, și nici în ceea ce privește drepturile deținătorilor de valori mobiliare emise de societatea comercială.

**DIRECTOR GENERAL,
IONEL AICHIMOAIE**



**DIRECTOR ECONOMIC,
DUMITRAS SIMONA**



SC AUDIT TAX MANAGEMENT SRL

Bucuresti sector 3 Str.Foisorului nr.16, bl.F11C, ap73, cod 742882 ♦ Tel/Fax 021.322.88.42 tel 031.804.33.67 ♦ Mobil: 0722.219.291 ♦ E-mail: audittax@rdslink.ro ♦ CIF RO 12692746 ♦ RC J40/1410/2000 ♦ Cont bancar: BCR sector 3 IBAN RO69RNCB0074029209660001 ♦ Autorizatie CECCAR seria A nr. 000336/2000 ♦ Atestat CNVM A.J.010/2000 ♦ Auditor Financiar Autorizatie Camera Auditorilor Financiari din Romania nr.166/2002

RAPORT DE REVIZUIRE al AUDITORULUI INDEPENDENT

CATRE SC ICOA S.A.

1. Am revizuit datele prezentate in balanta de verificare contabila a societatii comerciale ICOA SA la data de 30 septembrie 2008 , intocmita in conformitate cu normele contabile in vigoare aplicabile in Romania .Datele din balanta de verificare la 30 septembrie 2008 sunt intocmite sub responsabilitatea conducerii societatii . Responsabilitatea noastra este sa emitem un raport asupra datelor din balanta de verificare contabila pe baza revizurii efectuate.
2. Am efectuat revizuirea limitata in conformitate cu Standardele de Audit adoptate de Camera Auditorilor Financiari din Romania aplicabile angajamentelor de revizuire .Acele standarde cer ca revizuirea sa fie planificata si efectuata astfel incat sa obtinem o asigurare rezonabila ca raportarile contabile nu contin erori semnificative.Revizuirea este limitata in primul rand la cererea de informatii personalului societatii si la proceduri analitice aplicate datelor financiare si de aceea ofera o asigurare mai mica decat un audit. Noi nu am efectuat un audit si, in consecinta ,nu ne exprimam o opinie de audit.
3. Bazandu-ne pe procedurile de revizuire efectuate ,nimic nu ne-a atras atentia in sensul de a ne face sa credem ca datele din balanta de verificare contabila la 30 septembrie 2008 nu sunt intocmite corect , sub toate aspectele semnificative ,in conformitate cu prevederile normelor contabile in vigoare aplicabile in Romania.
4. Fara a exprima o rezerva asupra raportului nostru, atragem atentia asupra faptului ca aceste date din balanta de verificare contabila trebuie sa fie intocmite in baza prevederilor normelor contabile in vigoare aplicabile in Romania si nu in conformitate cu prevederile Standardelor Internationale de Raportare Financiara, in integralitatea lor.
5. Acest raport este intocmit exclusiv in vederea depunerii raportarii trimestriale a societatii , aferente perioadei de noua luni incheiate la 30 septembrie 2008 la Comisia Nationala a Valorilor Mobiliare si SC Bursa de Valori Bucuresti SA,conform prevederilor Regulamentului CNVM nr.1/2006. Prezentul raport nu poate fi folosit decat de utilizatorii care cunosc prevederile normelor contabile in vigoare aplicabile in Romania.

S.C AUDIT TAX MANAGEMENT S.R.L.
CAMERA AUDITORILOR FINANCIARI DIN ROMANIA
AUTORIZATIE nr.166/15.03.2002

Bucuresti 07.11.2008

